

Số: 1241/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 04 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy bỏ giá thu tiền sử dụng đất tái định cư của lô đất số 01 và 24
cụm B thuộc Khu dân cư đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi
tại Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 27/06/2019 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 58/2009/QĐ-UBND ngày 22/12/2009 của UBND
tỉnh ban hành quy định về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà
nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Phước;*

*Căn cứ Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 24/12/2010 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt phương án tổng thể và phương án bồi thường, hỗ trợ và tái
định cư dự án xây dựng khu thương mại, dịch vụ, đô thị tại thị trấn Chơn
Thành, huyện Chơn Thành;*

*Căn cứ Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh
về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm cơ sở tính tiền sử dụng đất tái định cư thuộc
dự án Khu dân cư, đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số 291/TTr-STNMT ngày 14/6/2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ đơn giá thu tiền sử dụng đất tái định cư của các lô đất số 01 và 24 cụm B tại trang 2, Bảng tổng hợp giá đất tái định cư thuộc dự án Khu dân cư đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi ban hành kèm theo Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh.

Lý do hủy: Đơn giá thu tiền sử dụng đất tái định cư tại Khu tái định cư dự án Khu dân cư, đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi tại Quyết định số 1352/QĐ-UBND ngày 27/6/2019 của UBND tỉnh được xây dựng để phục vụ cho việc giao đất tái định cư cho các hộ dân bị thu hồi đất thuộc dự án Khu dân cư, đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi.

Trong đó, UBND huyện Chơn Thành bố trí lô số 1 và 24 tại khu tái định cư của dự án dự án Khu dân cư, đô thị và dịch vụ, thương mại Suối Đồi để giao đất tái định cư cho hộ bà Nguyễn Ngọc Thạch bị thu hồi đất thuộc dự án xây dựng khu thương mại, dịch vụ, đô thị tại thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành.

Chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thuộc dự án xây dựng khu thương mại, dịch vụ, đô thị tại thị trấn Chơn Thành, huyện Chơn Thành được phê duyệt tại Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 24/12/2010 của UBND tỉnh. Hộ dân bị thu hồi đất và bồi thường theo đơn giá bồi thường năm 2010, giao đất tái định cư tại chỗ tương đương với vị trí đất thu hồi nên giá giao đất tái định cư tương đương với giá đất bồi thường (theo khoản 2 Điều 6 và khoản 2 Điều 14 Quyết định số 58/2009/QĐ-UBND ngày 22/12/2009 của UBND tỉnh). Để tránh chồng chéo quy định, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị hủy bỏ.

Điều 2. Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Đồng Xoài, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành và Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 09).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh